



# ПАМ'ЯТКА

**для владельцев лифтов по организации  
их безопасной эксплуатации,  
заключивших договор на техническое  
обслуживание и ремонт со  
специализированной организацией**

*(разработана на основании Правил по обеспечению промышленной безопасности лифтов, строительных грузопассажирских подъёмников, эскалаторов, конвейеров пассажирских, действующих с 1 июля 2021 г.)*

# Памятка для владельцев лифтов по организации их безопасной эксплуатации, заключивших договор на техническое обслуживание и ремонт со специализированной организацией

(разработана на основании Правил по обеспечению промышленной безопасности лифтов, строительных грузопассажирских подъемников, эскалаторов, конвейеров пассажирских, действующих с 1 июля 2021 г.)

*Важно! Владелец лифта обязан приостановить (запретить) эксплуатацию лифта в случаях, указанных в пункте 178 Правил.*

**Рассмотрим основные случаи, встречающиеся в практической деятельности субъектов, при которых эксплуатация лифта должна быть запрещена:**

- не организован и (или) не осуществляется производственный контроль в области промышленной безопасности – **случай 1.**
- не разработаны мероприятия по локализации и ликвидации последствий возможных аварий, инцидентов и несчастных случаев при эксплуатации лифта – **случай 2.**
- не назначены лица, ответственные за эксплуатацию лифтов – **случай 3.**
- отсутствует проверка знаний по вопросам промышленной безопасности работников в случаях, установленных постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 6 июля 2016 г. № 31 – **случай 4.**

*Что обязан выполнить владелец, чтобы не допустить приостановки (запрета) эксплуатации лифта.*

**Случай**

**Необходимо выполнить следующее**

- Установить требования к производственному контролю в области промышленной безопасности путем утверждения соответствующего положения о порядке организации и осуществления производственного контроля в области промышленной безопасности.

*Справочно. Положение о порядке организации и осуществления производственного контроля в области промышленной безопасности разрабатывается на основании Примерного положения об организации и осуществлении производственного контроля в области промышленной безопасности, утвержденного Министерством по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 15 июля 2016 года № 37.*

Для организации, осуществления производственного контроля руководитель субъекта промышленной безопасности возлагает соответствующие обязанности на специалиста, имеющего высшее техническое образование и подготовку, проверку знаний, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных статьей 30 Закона Республики Беларусь «О промышленной безопасности» или вводит в штат должность инженера по промышленной безопасности (далее - лицо, ответственное за обеспечение промышленной безопасности).

**Важно! Недопустимо передавать полномочия лица, ответственного за обеспечение промышленной безопасности, лицу, ответственному за эксплуатацию лифта, так как это не позволит реализовать цели и задачи производственного контроля.**

- 1** *Справочно. Правила допускают возложение владельцем лифта обязанностей лица, ответственного за обеспечение промышленной безопасности, на физическое лицо посредством заключения с таким лицом гражданско-правового договора, содержащего обязанности и права сторон по обеспечению промышленной безопасности с учетом требований законодательства.*

**Важно! К основным задачам производственного контроля относят:**  
**анализ состояния промышленной безопасности в субъекте;**  
**разработка мер, направленных на обеспечение выполнения требований промышленной безопасности;**

**контроль за соблюдением требований промышленной безопасности, установленных законами и иными нормативными правовыми актами;**

**координация работ, направленных на предупреждение аварий, инцидентов обеспечение готовности к локализации аварий и ликвидации их последствий;**

**контроль за своевременным проведением необходимых осмотров, ремонтов и технических освидетельствований, технических диагностированных;**

**контроль за соблюдением технологической дисциплины.**

В целях обеспечения гарантированного и качественного осуществления всех мероприятий и работ по обеспечению промышленной безопасности все элементы обеспечения промышленной безопасности в организации должны быть предметом постоянного контроля, выполняемого лицом, ответственным за обеспечение промышленной безопасности.

- Составить план ликвидации аварий, инцидентов и их последствий, несчастных случаев при эксплуатации лифтов. Основные требования к содержанию, а также составлению плана отражены в приложении 12 к Правилам.

2 ***Важно! Планы должны определять конкретные технические средства и действия работников по локализации и ликвидации аварии, инцидента их последствий в пределах участка, цеха, субъекта промышленной безопасности, а также по защите работающих и населения от последствий аварии и инцидента.***

- Владелец лифта обязан обеспечить содержание лифта в исправном состоянии и его безопасную эксплуатацию путем выполнения ряда мероприятий, включающих, в том числе назначение лиц, ответственных за эксплуатацию лифта, а также работников, замещающих указанных лиц в случае их болезни, командировки, отпуска и в иных случаях отсутствия,

*Справочно. Правила содержат понятие лица, ответственного за организацию и обеспечение промышленной безопасности при эксплуатации лифтов или сокращённо – лицо, ответственное за эксплуатацию лифтов. К указанному лицу относятся лицо, ответственное за безопасную эксплуатацию лифтов, а также лицо, ответственное за обслуживание и (или) ремонт лифтов.*

Правила дают право владельцу для выполнения работ по обслуживанию и ремонту лифта привлекать по договору специализированную организацию, имеющую соответствующее специальное разрешение (лицензию) на право осуществления деятельности в области промышленной безопасности. При этом в договорах между ними должны быть определены права, обязанности, ответственность сторон по обеспечению безопасной эксплуатации лифта с учетом требований Правил.

3 В этом случае владелец лифта назначает лицо, ответственное за безопасную эксплуатацию лифта, а специализированная организация назначает лицо, ответственное за обслуживание и (или) ремонт лифта. Стоит отметить, что перечень примерных обязанностей указанных лиц отражен в приложении 9 к Правилам.

*Владельцу лифта на заметку.*

*При эксплуатации лифта в жилищном фонде, организациях здравоохранения, учреждениях образования, санаторно-курортных, оздоровительных организациях допускается возлагать обязанности лица, ответственного за безопасную эксплуатацию лифта, а также лица, ответственного за обслуживание и (или) ремонт лифта, на работников специализированной организации.*

*Владелец не должен самоустраняться от осуществления производственного контроля, а также от контроля выполнения специализированной организацией обязанностей в рамках договорных отношений.*

- Подготовка и проверка знаний по вопросам промышленной безопасности осуществляется в соответствии с Инструкцией о порядке подготовки и проверки знаний по вопросам промышленной безопасности, утвержденной постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 6 июля 2016 г. № 31».

***Важно! Правила не содержат детальных требований по проведению проверки знаний работников субъекта промышленной безопасности. При этом Правилами установлена периодичность подготовки лица, ответственного за эксплуатацию лифтов, по вопросам промышленной безопасности, которая проводится не реже, чем один раз в пять лет.***

Инструкцией определено, что работники субъектов промышленной безопасности проходят первичную, периодическую и внеочередную проверку знаний.

4 *Справочно.*

*Первичная проверка знаний лиц, ответственных за эксплуатацию лифтов, проводится в комиссии Госпромнадзора по итогам проведенной подготовки до назначения лицом, ответственным за эксплуатацию лифтов;*

*Периодическая проверка знаний лиц, ответственных за эксплуатацию лифтов, проводится в комиссии Госпромнадзора не реже одного раза в три года.*

*Внеочередная проверка знаний лиц, ответственных за эксплуатацию лифтов, проводится в комиссии Госпромнадзора при принятии (изменении) актов законодательства в области промышленной безопасности, соблюдение которых входит в их должностные обязанности, – не позднее месяца с даты вступления в силу акта законодательства.*